





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 14/08/2024
Hora: 08:06 AM
No. Consulta: 569779893
No. Matricula Inmobiliaria: 290-17530
Referencia Catastral: 660010105000001500019000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-05-1955 Radicación:
Doc: ESCRITURA 938 DEL 1955-05-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BUITRAGO DE BETANCURT CLARA ROSA CC 733395
A: PINILLA SIATOVA BELARMINA CC 18737 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-01-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 51 DEL 1964-01-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$13.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINILLA SIATOVA BELARMINA CC 24903551
A: MEJIA RAMIREZ MANUEL SALVADOR CC 1346868 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-06-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1322 DEL 1971-05-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA RAMIREZ MANUEL SALVADOR CC 1346868 X

DE: MEJIA RAMIREZ SALVADOR
A: BLANCO GONZALEZ JOSE ARLES CC 10055630 X
A: GONZALEZ DE BLANCO SOLEDAD CC 24905635 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-03-1977 Radicación:
Doc: ESCRITURA 327 DEL 1977-02-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$160.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 3 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE BLANCO SOLEDAD
DE: BLANCO GONZALEZ JOSE ARLES
A: ZAPATA VIUDA DE MORALES LAURA CC 24892501 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-03-1977 Radicación:
Doc: ESCRITURA 327 DEL 1977-02-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$160.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA VDA. DE MORALES LAURA X
A: BLANCO GONZALEZ JOSE ARLES
A: GONZALEZ DE BLANCO SOLEDAD

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 08-06-1977 Radicación: 77003725
Doc: ESCRITURA 1023 DEL 1977-05-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$160.000
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO GONZALEZ JOSE ARLES
DE: GONZALEZ DE BLANCO SOLEDAD
A: ZAPATA VDA. DE MORALES LAURA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 11-07-1980 Radicación: 80004327
Doc: ESCRITURA 1324 DEL 1980-07-08 00:00:00 NOTARIA 1 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA VIUDA DE MORALES LAURA CC 24892501
A: GONZALEZ DE LA PAVA JAIME ENRIQUE CC 10064575 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 17-12-1982 Radicación: 829070
Doc: ESCRITURA 1520 DEL 1982-12-14 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$600.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE LA PAVA JAIME ENRIQUE
A: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS CC 24382585 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 03-09-1993 Radicación: 9314918
Doc: ESCRITURA 4060 DEL 1993-08-02 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$6.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA RAMIREZ MARIELA
A: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 19-11-1993 Radicación: 20191
Doc: ESCRITURA 5255 DEL 1993-11-08 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.000.000

Doc: ESCRITURA 3233 DEL 1994-11-03 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.000.000

ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA ABIERTA CONSTITUIDA INICIALMENTE POR MEDIO DE LA ESCRITURA 4060 DE 02.09.93, NOTARIA 4. DE PEREIRA, EN (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA RAMIREZ MARIELA X

A: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 03-03-1994 Radicación: 943870

Doc: ESCRITURA 707 DEL 1994-02-28 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.000.000

ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA CONTENIDA EN LA ESCRITURA 4060 DEL 2.9.93 (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA RAMIREZ MARIELA X

A: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-06-1994 Radicación: 10712

Doc: ESCRITURA 2163 DEL 1994-06-08 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$8.000.000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA Y SUS AMPLIACIONES (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA

A: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 04-10-1994 Radicación: 9417838

Doc: OFICIO SJU 084 DEL 1994-09-30 00:00:00 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 GRAVAMEN POR VALORIZACION OBRAS NS.93-03 Y 885-92 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 29-03-1995 Radicación: 956152

Doc: OFICIO SFI 775 DEL 1995-03-28 00:00:00 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 781 CANCELACION GRAVAMEN POR VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 29-03-1995 Radicación: 956153

Doc: ESCRITURA 1098 DEL 1995-03-28 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$11.000.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS CC 24382586 X

A: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA CC 42076290

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 03-03-1999 Radicación: 1999-3656

Doc: ESCRITURA 528 DEL 1999-02-26 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$11.000.000

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ GLORIA ELENA CC 42076290

A: ZAPATA RAMIREZ MARIELA DE JESUS CC 24382585

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 16-10-2003 Radicación: 2003-23531
Doc: ESCRITURA 2430 DEL 2003-10-03 01:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$40.000.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA RAMIREZ MARIELA O MARIELA DE JESUS
DE: ECHEVERRI RAMIREZ ARTURO
A: ECHEVERRY ZAPATA JHON FREDY CC 10023063 X
A: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 23-01-2004 Radicación: 2004-1414
Doc: ESCRITURA 6122 DEL 2003-12-19 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$24.100.000
ESPECIFICACION: 0144 PERMUTA DERECHOS DE CUOTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRY ZAPATA JHON FREDY CC 10023063
A: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 04-07-2014 Radicación: 2014-290-6-12949
Doc: ESCRITURA 2827 DEL 2014-06-21 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436
A: ECHEVERRY ZAPATA JHON FREDY CC 10023063

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 13-04-2016 Radicación: 2016-290-6-7784
Doc: ESCRITURA 1651 DEL 2016-04-09 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436
A: GIRALDO GIRALDO LUZ AMANDA CC 24865695

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 28-04-2016 Radicación: 2016-290-6-9238
Doc: ESCRITURA 1650 DEL 2016-04-08 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.000.000
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRY ZAPATA JHON FREDY CC 10023063
A: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 14-06-2017 Radicación: 2017-290-6-11511
Doc: ESCRITURA 2372 DEL 2017-06-02 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436
A: BETANCUR ORTIZ HERNAN DARIEL CC 10132373

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 30-11-2017 Radicación: 2017-290-6-22976
Doc: ESCRITURA 2529 DEL 2017-06-12 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.000.000
Se cancela anotación No: 20
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA DE LA ESCRITURA 1651 DEL 09/4/2016 DE LA NOTARIA CUARTA DE PEREIRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO GIRALDO LUZ AMANDA CC 24865695
A: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436

A: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 15-01-2021 Radicación: 2021-290-6-652

Doc: ESCRITURA 4841 DEL 2020-12-28 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$182.500.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI ZAPATA ANGELA MARIA CC 42118436

A: VASQUEZ HOYOS BEATRIZ CC 25165258 X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 25-08-2021 Radicación: 2021-290-6-17374

Doc: ESCRITURA 4108 DEL 2021-08-18 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ HOYOS BEATRIZ CC 25165258

A: BETANCUR ORTIZ HERNAN DARIEL CC 10132373

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 04-10-2021 Radicación: 2021-290-6-20867

Doc: OFICIO S/N DEL 2021-10-04 00:00:00 JUZGADO CUARTO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTIAS DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0440 EMBARGO PENAL EN PROCESO PENAL: 66001-60-00036-2021-50169. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CUARTO PENAL MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE PEREIRA

A: VASQUEZ HOYOS BEATRIZ CC 25165258

